



**ID:** D-AK241  
**Stav:** prodáno

**Celková plocha:** 143 m<sup>2</sup>  
**Počet pokojů:** 2  
**Počet koupelen:** 3  
**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife  
**Lokalita:** Golf del Sur  
**Region:** San Miguel de Abona

## SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

## Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

## Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

## SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

## Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 490.000,00 € Popis Počet ložnic: 2 Počet koupelen: 3 Vnitřní plocha: 143 m<sup>2</sup> Krásný prostorný apartmán v Amarilla Golf Hledáte ideální místo pro život nebo investici? Představujeme vám nádherný apartmán v prestižní oblasti Amarilla Golf, který kombinuje luxus, pohodlí a skvělou lokalitu. Tento komplex byl postaven v roce 2008 a k užívání byl uveden v roce 2013. Apartmán je rozložen na třech podlažích, které jsou propojeny vnitřním schodištěm. Nabízí 2 ložnice, 3 koupelny, 3 terasy, zahradu a uzavřenou garáž s úložným prostorem. Celková zastavěná plocha činí přibližně 143 m<sup>2</sup> s možností rekonstrukce, která umožňuje rozdělení až na 4 další ložnice a 2 další koupelny. Úžasná soukromá zahrada o rozloze 190 m<sup>2</sup> s krásnými rostlinami, grilovací zónou a množstvím volného prostoru nabízí různé možnosti využití. Detaily apartmánu: První patro: Chodba Hlavní ložnice Dvě koupelny Ložnice/kancelář Druhé patro: Obývací pokoj Kuchyně Toaleta Úložný prostor Dvě prostorné terasy (jedna s výhledem do zahrady a na golfové hřiště, druhá s výhledem na oceán a ulici) Třetí patro: Prostorná panoramatická střešní terasa s výhledem do zahrady a na golfové hřiště K apartmánu náleží skladovací místnost a parkovací prostor. Jedná se o soukromé místo s garážovými dveřmi a plochou kolem 28 m<sup>2</sup>. Vše je vybaveno kvalitními a pohodlnými materiály, připraveno k okamžitému nastěhování. Lokalita a okolí: Apartmán se nachází v okolí vyhlášených golfových hřišť. Aktuálně se v oblasti buduje pláž a pobřežní stezka, ideální pro romantické procházky při západu slunce. V blízkosti najdete veškeré sociální vybavení, jako jsou supermarket, zdravotní středisko, restaurace a bary. Letiště je vzdálené pouhých 15 minut jízdy autem. Cena: 490 000 EUR Tento apartmán nabízí jedinečnou kombinaci luxusu, prostoru a ideální lokality. Neváhejte a přijďte se podívat na své budoucí bydlení nebo investici. Vybavení Zahrada Výhled na moře

**Cena: 490 000,- €**

**Stav: na prodej**

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)