



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-LR14662246

Stav: prodej

Plocha pozemku: 610 m²

Počet pokojů: 6

Počet koupelen: 9

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Costa Adeje

Region: Adeje

Popis

Počet ložnic: 6 Počet koupelen: 9 Pozemek: 610 m² Luxusní sídlo na Tenerife S hrdostí vám představujeme výjimečné vilové sídlo na Tenerife, kde nadčasová elegance snoubí s moderním luxusem. Toto sídlo o rozloze 2 500 m² se nachází v prestižní lokalitě Golf Costa Adeje a nabízí jedinečný zážitek z bydlení jen pár okamžiků od La Calety, která je proslulá svou špičkovou úrovní restauracemi a nádhernými plážemi. Vila se může pochlubit 600 metry čtverečními nádherného designu s velkolepým vstupem, který vede k mramorové fontáně a gloriety v římském stylu, která udává tón eleganci uvnitř. Prostorná garáž, do které se vejdu až čtyři vozidla, je hladce integrována do domu. a nabízí pohodlí i styl. Při vstupu vás přivítá okouzující hala zdobená skleněným nástěnným obrazem z muránského skla, lustrem, který osvětluje královské schodiště a velkolepý obývací pokoj. Tento prostor je zalitý přirozeným světlem díky velkým francouzským dveřím, které se otevírají do svěží zahrady. Z plně vybavené kuchyně s úchvatným výhledem na oceán je přímý přístup do zahrady a k bazénu – ideální pro setkávání a venkovní zábavu. Součástí vily jsou dvě jídelny: intimní vnitřní prostor pro soukromé večeře a jídelna s kuchyňským koutem, rozsáhlou venkovní terasu pro stolování pod širým nebem. V přízemí se nachází tři ložnice s vlastní koupelnou, každá s vlastní terasou, nabízející klidný výhled a dokonalé soukromí. Hlavní apartmá v nejvyšším patře je opravdovou svatyní, která je vybavena šatní skříní a několika koupelnami, terasami s panoramatickým výhledem na oceán a město. K jedinečnosti této nemovitosti přispívá i samostatný apartmán se dvěma ložnicemi a s vlastním přístupem, ideální pro hosty nebo širší rodinu. Všechna patra jsou propojena výtahem, což zajišťuje snadný pohyb po celém domě. Venkovní prostory jsou rájem, který zahrnuje úžasný bazén, sluncem zalité solárium, zahradu s výhledem na moře a soukromým barem a plně vybaveným grilem – ideální pro stylovou zábavu. Elegantní venkovní chodby připomínající luxusní hotel umocňují kouzlo vily, doplněné systémem inteligentní domácnosti s pokročilým domotickým ovládáním a nejmodernějším bezpečnostním alarmem. Tato vila se nachází v exkluzivní čtvrti se snadnou dostupností základních služeb, nabízí životní styl v jedinečném luxusu a pohodlí na Golf Costa Adeje a La Caletu. Povrchová úprava:– Přízemí: Obýtná plocha: 296 m² Obýtná plocha + kryté terasy: 392 m²– První patro: 1: Obýtná plocha: 103 m² Další terasy: 100 m²– Samostatný apartmán se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami: Obýtná plocha: 114 m²– Garáž: 1: 52 m²– Pergola: 23 m²– Bar + venkovní WC: 18 m² Celková zastavěná plocha: m² 610 m² Celková plocha pozemku: 2 502 m² Ložnice a koupelny: 2,2 m²:

- Zahrada
- Luxusní vybavení
- Prádelna
- Terasa

-
- Úložné prostory
 - Solární panely
 - Soukromý bazén
 - Klimatizace

Cena: 5 950 000 , - €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ