

**SP REALITY realitní kancelář**

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

**Šárka Procházková**

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

**Reality zahraničí**

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

**SP REALITY DRAŽBY s.r.o.**

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** C-NH-RS-079

**Stav:** prodej

**Plocha pozemku:** 309 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 95 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 2

**Počet koupelen:** 2

**Provincie:** Costa Blanca

**Lokalita:** Benijófar

**Region:** Alicante

**Popis**

Tato krásná vila se nachází v obci Benijófar, což je malá vesnice mezi městy Rojales a Algorfa. Vesnice si zachovala svůj šarm a tradice, ale postupně se modernizovala a rozšiřovala, čímž nabízí různé služby, včetně nákupního centra, McDonald's, barů a restaurací. Nemovitost je vybavena vysoce kvalitními materiály a nabízí prostorný obývací pokoj s otevřenou kuchyní, dvě ložnice, přičemž jedna má vlastní koupelnu, a druhá koupelna je samostatná. Vila je plně zařízená (včetně venkovního nábytku) a má centrální klimatizaci/topení. Rozloha: 95 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha) / 309 m<sup>2</sup> (pozemek)

- Terasa
- Terasovitá zahrada
- Úložný prostor
- Privátní bazén
- Soukromé parkování
- Střešní terasa
- Kompletně vybaveno

**Cena:** **385 000** ,- €

**Stav:** na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)