



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** C-TV-19  
**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 113.61 m<sup>2</sup>  
**Počet pokojů:** 3  
**Počet koupelen:** 2  
**Provincie:** Costa del Sol  
**Lokalita:** Marbella  
**Region:** Málaga

## Popis

Marbella Lake je nový moderní rezidenční projekt v srdci Golf Valley v Nueva Andalucía, pouhých 5 kilometrů od Puerto Banús. Tento soukromý komplex zahrnuje 98 apartmánů ve středomořském stylu s 2 a 3 ložnicemi, stejně jako penthousy a duplexy, obklopené pečlivě udržovanými zahradami a čtyřmi společnými bazény. Hlavní vlastnosti: Plocha (zastavěná): 113,61 m<sup>2</sup> Terasa: 151.34 m<sup>2</sup> Projekt Marbella Lake byl navržen tak, aby všechny domy měly impozantní panoramatické výhledy z prostorných teras a obývacích pokojů. Architektura společných prostor v Marbella Lake je inspirována estetickými koncepty „Boho Chic“ a „Country Chic“, kde jsou kombinovány přírodní materiály a barvy, které se harmonicky integrují do okolní krajiny. Tento design vytváří uvolněnou atmosféru a nabízí únik do klidného prostředí. Byty budou dodány plně vybavené s vysokokvalitními značkovými povrchovými úpravami a připravené k okamžitému nastěhování. Každý byt má také skladovací prostor a parkovací místo v garáži. Marbella je obzvláště atraktivní lokalita díky příjemnému klimatu po celý rok, krásným plážím, golfovým hřištím, nákupním možnostem, životnímu stylu a široké nabídce aktivit. Pouhých několik kilometrů od Marbella Lake se nacházejí pláže v Marbelle a slavný Puerto Banús, které doplňují nabídku volnočasových aktivit, včetně širokých možností vodních sportů. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

- Terasa
- Úložný prostor
- Zahrada
- Garáž
- Společné bazény
- Panoramatické výhledy

**Cena:** 950 000,- €

**Stav:** na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)