SP REALITY DRAZBY s.r.o.

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-OPS1789R
Stav: prodej

Celková plocha: 384 m^2
Počet pokojů: 4
Počet koupelen: 2
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Adeje
Region: Adeje

Popis

Představujeme tuto exkluzivní vilu v srdci El Madroñal, luxusní nemovitost s výhledem na moře, která byla v roce 2021 pečlivě zrekonstruována podle nejvyšších standardů. Tato vila se nachází jen pár minut od nedotčených pláží, vynikajících restaurací, nákupních center a mezinárodních škol a nabízí perfektní rovnováhu mezi soukromím a pohodlím. Uvnitř Po překročení hlavních dveří vás okamžitě přivítá působivá jídelní a kuchyňská část. Kuchyně je plně vybavena sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a kávovarem. Má prostorné vestavěné bílé skříňky, které poskytují výjimečnou organizaci a úložný prostor. Prostor je krásně navržen s deskami z bílého mramoru a dlaždicemi na podlaze, které vyzařují eleganci a sofistikovanost. Jídelna se nachází pod atriem, které umožňuje přirozenému světlu zaplavit prostor a nádherně zvýraznit jídelní stůl. Napravo od vchodu najdete prostorný obývací pokoj s posuvnými dveřmi, které se otevírají přímo k bazénu a venkovní jídelně a plynule propojují vnitřní a venkovní bydlení. Přímo za ním se nacházejí čtyři dvoulůžkové ložnice, z nichž každá má vestavěné skříně. Tři z ložnic jsou vylepšeny posuvnými dveřmi, které nabízejí přímý přístup k bazénu a vytvářejí klidné spojení s exteriérem. K nemovitosti patří dvě koupelny, z nichž jedna je en-suite. Venku Při vstupu hlavními dveřmi vás uvítá semitropická zahrada plná exotických rostlin, která vytváří oázu klidu a soukromí. Několik míst k sezení a relaxaci, vybavených bílými ratanovými židlemi a modrými pohovkami, poskytuje ideální místa k odpočinku. Napravo se nachází venkovní jídelna, umístěná vedle vyhřívaného bazénu. Bazén vybízí k relaxaci a zábavě a nabízí osvěžující útočiště obklopené klidnou atmosférou zahrady. Venkovní prostor má rozlohu 254 m^2 a nabízí dostatek prostoru pro aktivity, opalování nebo jednoduše pro vychutnávání přírodního prostředí. Zastíněná místa k sezení zajišťují pohodlí po celý den. K nemovitosti patří také dvě parkovací místa a komora, které zajišťují praktičnost a pohodlí. Z druhé strany bazénu si můžete vychutnat úchvatné výhledy na moře a La Gomeru, což dodává kouzlu tohoto idylického prostředí. El Madroñal – Oblast El Madroñal je luxusní rezidenční oblast nacházející se v obci Adeje v jihozápadní části Tenerife. Nachází se pět minut jízdy autem od pláže Fañabé a pláže del Duque, jedné z nejvyhledávanějších oblastí a pláží na jihu Tenerife. Je také blízko některých z hlavních atrakcí ostrova, jako je aquapark Siam Park a Aqualand Costa Adeje. Nachází se v horní části dálnice TF1, supermarkety, bary a obchody jsou v docházkové vzdálenosti, stejně jako všechny ostatní známé turistické destinace. El Madroñal je převážně rezidenční a skládá se z nemovitostí od 1-pokojových apartmánů v blocích a komplexech až po vysoce kvalitní vily s moderním designem s vlastními bazény. Kromě krásného prostředí je známá svou klidnou a mírumilovnou atmosférou. Oblast se nachází stranou od hlavních turistických center Costa Adeje, což poskytuje odlehlé a soukromé prostředí pro obyvatele i návštěvníky. Nachází se pět minut jízdy autem od pláže Fañabé a pláže del Duque, jedné z nejvyhledávanějších oblastí a pláží na jihu Tenerife. Je také blízko některých z hlavních atrakcí ostrova, jako je aquapark Siam Park a Aqualand Costa Adeje. Nachází se v horní části dálnice TF1, supermarkety, bary a obchody jsou v docházkové vzdálenosti, stejně jako všechny ostatní známé turistické destinace. El Madroñal je převážně rezidenční a skládá se z nemovitostí od 1-

pokojových apartmánů v blocích a komplexech až po vysoce kvalitní vily s moderním designem s vlastními bazény. Kromě krásného prostředí je známá svou klidnou a mírumilovnou atmosférou. Oblast se nachází stranou od hlavních turistických center Costa Adeje, což poskytuje odlehlé a soukromé prostředí pro obyvatele i návštěvníky.

- výhled na moře
- zrekonstruována
- 2 parkovací místa

Cena: 1 200 000 ,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej