



ID: C-TR-RAN-02-25

Stav: prodej

Celková plocha: 316 m²

Počet pokojů: 5

Počet koupelen: 5

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: San Miguel de Abona

Region: San Miguel de Abona

Popis

Vila v klasickém stylu se nachází v srdci San Miguel de Abona, v typickém a velmi klidném venkovském prostředí, ideální jak pro rodinné bydlení, tak jako investice. Vila je umístěna na vynikajícím místě s krásným výhledem na oceán, nabízí snadný přístup ke všem nezbytným službám a skvělé spojení na dálnici TF-1. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 5 ložnic. Počet koupelen: 5 koupelen. Tři podlaží. Užitná plocha: 316 m². Plocha pozemku: 980 m². Dům se prodává částečně zařízený. Skládá se z haly, prostorného a světlého obývacího pokoje s jídelnou, plně vybavené otevřené kuchyně a velkými jihovýchodně orientovanými okny, která poskytují dostatek přirozeného světla, velkého a útulného obývacího pokoje s krbem, druhého obývacího pokoje s jídelnou a kuchyní, prostorné přední terasy s výhledem na bazén a moře, která je přístupná z interiéru domu, 5 dvojlůžkových pokojů s vestavěnými skříněmi, 4 koupelny, 1 toaletu, posilovnu, saunu, prádelnu, salón v kanárském stylu určený pro oslavy a akce, plně vybavený grilem a kuchyní, a prostornou garáž s kapacitou pro více vozidel. Na střeše domu je nainstalováno 20 fotovoltaických panelů, které produkují 7 kW/h. Dům je postaven z vysoce kvalitních materiálů a všechny místnosti jsou vybaveny klimatizací a vytápěním. Venkovní prostory zahrnují prostornou terasu se spektakulárním krytým portikem z morušového dřeva, venkovním nábytkem a relaxační zónu pro vychutnání si nádherných výhledů, solárium, krytý vyhřívaný bazén o ploše 40 m² a krásně upravené zahrady se stromovím, které obklopují celý dům. Dále je k dispozici vodní nádrž s kapacitou 50 m³. Tato nemovitost představuje vynikající investiční příležitost, ať už pro trvalé bydlení, nebo pro pronájmy na dovolenou. Nabízíme pomoc v španělštině, angličtině, italštině, češtině, slovenštině a maďarštině. Neváhejte nás kontaktovat!

- Terasa
- Soukromý bazén
- Klimatizace
- Relaxační zóna
- Výhled na oceán

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

Cena: 980 000,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej