



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: TFS-NH007

Stav: prodáno

Celková plocha: 84 m²

Počet pokojů: 2

Počet koupelen: 2

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Palm Mar

Region: Arona

Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 475.000,00 € Popis Počet ložnic: 2 Počet koupelen: 2 Vnitřní plocha: 85 m² Vítejte v tomto úžasném apartmánu v prestižní rezidenci Las Olas v Palm-Mar, která je proslulá kvalitním řemeslným zpracováním a luxusním vybavením. Tato nádherná nemovitost se skládá ze dvou ložnic, z nichž jedna má vlastní koupelnu, a další dobře vybavené koupelny, obě s moderními sprchami. Prostorný obývací pokoj plynule navazuje na moderní otevřenou kuchyň, která zaplavuje prostor přirozeným světlem a podporuje optimální cirkulaci vzduchu. Velkými okenními dveřmi lze vyjít na terasu, která je ideální pro nasávání ranního slunce a vychutnávání pohodových snídaní uprostřed klidu komplexu. Kromě toho na vás čeká velkorysá zadní terasa o rozloze více než 50 m², která díky své příznivé orientaci nabízí ideální útočiště pro sluncem zalitá odpoledne. K bytu patří hlídání parkovací stání v podzemní garáži, monitorované bezpečnostními kamerami, a také úložná místnost o rozloze větší než 8 m² umístěná za parkovací plochou. Byt je promyšleně zdoben vkusnou výzdobou a kvalitním nábytkem, je nabízen částečně zařízený a vyzařuje eleganci a šarm. Díky výhodné poloze pouhé 3 minuty chůze od vyhlášených barů a restaurací v Palm-Mar a pouhých 10 minut chůze od pláže mají obyvatelé jedinečný přístup k místnímu živému životu a nedotčené pobřežní krajině. Komplex postavený v roce 2015 se může pochlubit měsíčním komunitním poplatkem ve výši 109 eur a ročním poplatkem IBI ve výši 327 eur, díky čemuž si obyvatelé mohou snadno užívat luxusu a pohodlí tohoto výjimečného bydlení. Vybavení Zahrada Soukromý bazén Terasa Skladovací prostor Parkovací místo

Cena: 475 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ