SP REALITY DRAZBY s.r.o.

SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: D-06-002
Stav: prodáno

Celková plocha: 114.32 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 1
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Golf del Sur
Region: San Miguel de Abona

Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 350,000,00 € Popis Exkluzivní mezonetový dům na prodej v prestižní oblasti Golf del Sur! Představujeme Vám jedinečný mezonetový dům v jedné z nejžádanějších lokalit na jihu Tenerife – Golf del Sur. Tato nádherná nemovitost se nachází jen pár minut jízdy od malebné pláže San Miguel a luxusního jachtového přístavu. Pokud hledáte dokonalou kombinaci pohodlí, elegance a životního stylu v exkluzivní rezidenční oblasti, tato nabídka je pro vás! Hlavní vlastnosti: Rozloha: 111,32 m² zastavěné plochy. Dispozice: Dvojpodlažní nemovitost propojená vnitřním schodištěm. Podlaží: 42,64 m² horní podlaží + 68,68 m² dolní podlaží. Exteriér: 21,86 m² prostorné terasy ideální na relax. Spací pokoje: 2 prostorné ložnice s vestavěnými skříněmi. Balkón: Přístupný z obou ložnic v patře, poskytující soukromý prostor na odpočinek. Koupelny: 1 moderní koupelna se sprchovým koutem + samostatná toaleta. Obývací pokoj: Velkorysý prostor propojený s plně vybavenou otevřenou kuchyní. Parkování: Vlastní parkovací místo + komunitní parkování. Vybavení resortu: Velký komunitní bazén , společné zahrady a odpočinkové zóny. Ideální pro bydlení i investici! Tato nemovitost je skvělou investiční příležitostí – majitel může 6 měsíců ročně využívat dům pro sebe a zbylých 6 měsíců ho může pronajímat prostřednictvím společnosti, která spravuje celý komplex. Díky vysokému poptávce po dovolenkových pronájmech v této lokalitě si můžete zajistit stabilní pasivní příjem. Proč si vybrat tuto nemovitost? Prestižní lokalita v blízkosti oceánu. Kvalitní vybavení a moderní prvky. Balkón přístupný z obou ložnic – soukromý prostor na odpočinek. Skvělá dostupnost – restaurace, golfová hřiště a promenády na dosah. Výhodná investice s možností vlastního užívání i krátkodobého pronájmu. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku. Vybavení Prostorná terasa Komunitní bazén Moderní koupelna Vybavená kuchyň Balkon Parkovací místo Video

Cena: 350 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ