



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: D-01-002
Stav: prodáno

Celková plocha: 105.56 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Costa Adeje
Region: Adeje

Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 1,080,000,00 € Popis Představte si místo, kde slunce laská pokožku a mořský vánek šeptá příběhy klidu. Místo, kde hluboká modř Atlantiku splývá se zelení golfových hřišť a majestátní silueta hory Teide se tyčí jako tichý ochránce. Toto místo existuje a jmenuje se Serene. Nová kapitola začíná na jihu Tenerife. Zde, v srdci jižního Tenerife, na vás čeká nová etapa života. Není to jen domov, je to osobní útočiště, kde se moderní design setkává s přírodou. Představte si, že každý den začínáte vůní oceánu a slibem dne plného možností. Ale kouzlo tohoto místa nekončí pouze u toho. Impozantní přítomnost hory Teide, nejvyššího vrcholu Španělska, vám připomíná velkolepost přírody. Stezky procházející sopečnými krajinkami vás zvou k objevování světa kontrastů, kde černá láva splývá s tou nejexotičtější vegetací. A jak večer padá, výhledy na Atlantický oceán se promění v dechberoucí spektakulární hru barev. Váš domov, dům navržený tak, aby vyhovoval Vaším potřebám, nabízí prostory, které se přizpůsobí Vaším snům. Vyberte si mezi 2, 3 nebo 4 ložnicemi a nechte přírodní světlo zaplavit každý kout Vašeho domova. Toužíte po soukromém bazénu, kde se můžete ponořit do klidu pod teplým sluncem s výhledem na moře? Nebo dáváte přednost bujně zahradě, kde život kvete v každém ročním období? V Serene se přání stávají skutečností. Hlavní vlastnosti: Nemovitosti se rozkládají od 106 m² uvnitř, kdy celkové plochy jsou od 133,03 m². Terasy od 41,97 m². Počet ložnic: 3 ložnice. Počet koupelen: 2 koupelny. Ceny od 1 080 000 EUR. Další výhody a vybavení: Bez plynu: Nebudete muset uzavírat smlouvu na plynové služby, ani mít s tím spojené náklady. Údržba bude mnohem nižší než u solárních panelů. Ekologičtější systém: Tento systém je šetrnější k životnímu prostředí, takže bez námahy přispíváte k jeho ochraně. Bez odpadu a emisí: Tento systém nevytváří odpad ani výfukové plyny. Bezpečnější než plyn: Není zde riziko úniku plynu nebo jiných nehod. Osvětlení: Okna navržená pro maximální přísun přirozeného světla. Tepelná kvalita: Tepelně izolované fasády. Uživatelská příručka: Pokyny pro efektivní využívání budovy. Inovace: Nové strategie pro maximalizaci ekologických přínosů. Obnovitelné energie: Aerotermální energie pro výrobu teplé vody. Klimatizace: Ductové klimatizace a podlahové topení. Udržitelná doprava: Předinstalace nabíjecích stanic pro elektrická vozidla. Kromě aerotermálního systému má Serene také dvojité okna, která zajišťují lepší tepelný a akustický komfort a pomáhají udržet náklady na energii na minimum. Costa Adeje je skvělá lokalita, která nabízí v okolí několik pláží, úžasných restaurací a mnoho rekreačních zážitků, které Vaše bydlení promění v sen. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat! Vybavení Klimatizace Panoramatické výhledy Obnovitelné zdroje Terasa Skvělá lokalita Bazén

Cena: **1 080 000** ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ