# SP REALITY DRAZBY s.r.o.


**SP REALITY realitní kancelář**

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

**Šárka Procházková**

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

**Reality zahraničí**

tenerife@spreality.eu

**SP REALITY DRAŽBY s.r.o.**

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz


**ID:** D-02-002
**Stav:** prodáno

**Celková plocha:** 94 m$^2$
**Počet pokojů:** 2
**Počet koupelen:** 2
**Provincie:** Costa del Sol
**Lokalita:** Istán
**Region:** Málaga

**Popis**

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 415,000,00 € Popis Představuje Vám jedinečný rezidenční projekt ALMAZARA BOUTIQUE RESIDENCES, zasazený do srdce přírodní rezervace Sierra de las Nieves, na úpatí hory La Concha, v těsné blízkosti resortu Sierra Blanca Country Club.Lokalita se vyznačuje výjimečnou přírodní krásou, staletými lesy a dechberoucími výhledy na záliv v Marbelle a přehradu Istán.Výjimečné spojení přírody a komfortu:Komplex tvoří 7 menších rezidenčních celků s apartmány a řadovými vilami, citlivě zasazenými do horského svahu.Obytné části jsou propojeny širokými komunikacemi, upravenými chodníky, návštěvnickým parkováním a přírodními stezkami, které vedou lesní krajinou – ideální místo pro ty, kteří hledají klid, soukromí a blízkost přírody, a přesto chtějí být v dosahu pobřežního života.Skvělá dostupnost:Rezidenci pohodlně dosáhnete z prestižní čtvrti Nueva Andalucía (Marbella).V okruhu 10 minut jízdy se nachází mezinárodní školy, tenisová akademie Manolo Santany, nejlepší golfová hřiště, nákupní centra, restaurace i pláže Zlaté míle.ALMAZARA FOREST je aktuální fáze prodeje a nabízí 24 exkluzivních apartmánů s výhledem do zeleně.Hlavní vlastnosti:• Apartmány se 2 a 3 ložnicemi – plocha od 97 m2.• Penthousy s privátním soláriem. • Velké terasy orientované na jihovýchod.• Komunitní bazén a zahrady s původní středomořskou vegetací.• Architektura v rustikálně-moderním stylu – otevřené dispozice, ladící s přírodním prostředím.• Podzemní parkovací stání a skladovací prostor v ceně. • Vysoce kvalitní standardy a prověřený developer. Ceny od 415 000 EUR. Termín dokončení: únor 2026 Neváhejte nás kontaktovat pro více informací! Vybavení Společný bazén Terasa Podzemní parkování Zahrada/Solárium Panoramatické výhledy Skladovací prostor

**Cena: 415 000 ,- €**

**Stav: na prodej**

WWW.SPREALITY.CZ