



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: D-02-017
Stav: prodáno

Celková plocha: 118 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Elviria
Region: Málaga

Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 680,000,00 € Popis Sira Homes je exkluzivní rezidenční komplex složený pouze z 21 luxusních apartmánů a domů, které harmonicky propojují architekturu s přírodou. Tento projekt vyniká jako oáza klidu a pohodlí – ideální volba pro ty, kteří chtějí odpočívat, regenerovat a žít v souladu s okolním prostředím. Výjimečná lokalita – Elviria, Marbella Projekt je situován v prestižní části Elviria, oblíbené pro své zelené prostředí, luxusní vily a blízkost ke slavným plážím, golfovým hřištím a restauracím. V okolí najdete:

- Pláže s beach kluby a chiringuiti
- Golfová hřiště Cabopino, Santa María, Santa Clara, Río Real
- Bohatou občanskou vybavenost včetně škol a obchodů
- Dispozice & specifikace
- 2 až 3 ložnice
- Plochy od 117 do 207m²
- Velké terasy a venkovní prostory
- Soukromý bazén ke každé jednotce
- Propojený obývací pokoj, jídelna a kuchyně v otevřeném konceptu (až 12 m šířky)
- Velkoformátové keramické podlahy, okna od podlahy ke stropu, skleněné zábradlí
- Materiály a zařízení s důrazem na ekologii a energetickou účinnost
- Vybavení a filozofie projektu
- Středomořské zahrady, chodníčky, zelené stěny a osvětlené stezky
- Most vedoucí k wellness zóně:
- Saunou a hammamem
- Plně vybaveným fitness centrem
- Venkovní cvičební zónou
- Udržitelnost a pohodlí
- Energetická třída A
- Certifikace BREEAM – „Very Good“
- Design navržený s ohledem na efektivitu, světlo, ventilaci a spojení s přírodou

Sira Homes je projekt, kde se klid přírody snoubí s luxusem a komfortem moderního bydlení – místo, kde můžete skutečně zpomalit a žít kvalitní život v jedné z nejkrásnějších částí Marbelly. Ceny od: 680.000 EUR Lokalita: Elviria, Marbella Jednotky: 2–3 ložnice, 117–207 m², každá s vlastním bazénem a prostornou terasou Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky! Vybavení Zeleň Fitness centrum Exkluzivní lokalita Soukromý bazén Panoramatické výhledy Vysoký standard materiálů

Cena: 680 000 , - €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ