



**ID:** 9478  
**Stav:** prodáno

**Typ:** Byt 1 + kk / L  
**Užitná plocha:** 32 m<sup>2</sup>  
**Kraj:** Pardubický  
**Obec:** Pardubice

#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

## Popis

### PRODEJ – BYT – 1 + kk / L V PARDUBICÍCH

ul. Palackého Třída

Pěkný slunný panelový byt 1 + kk s lodžii v OV, celková podlahová plocha – 32 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2 p., se dvěma výtahy, komorou na chodbě a sklepem v centru města.

#### Byt je po částečné rekonstrukci

- nová kuchyně - včetně nových rozvodů vody a zpevnění sádkartonovou příčkou
- měření tepla – termohlavice a digitální poměrové měřiče tepla
- nová plastová okna se zabudovanými žaluziemi
- nově zasklená lodžie – rámový uzamykatelný systém Glasa

#### Budova prošla částečnou revitalizací

- nová střecha,
- nová zateplená fasáda na domě

V bytě - kabelová TV, vysokorychlostní internet. K bytu náleží komora na chodbě a sklep. Nízké poplatky na bydlení. Parkování přímo u domu. V bezprostřední blízkosti domu se nachází komplexní dopravní obslužnost a občanská vybavenost - lékárna, doktor, potraviny, nákupní středisko AFI, základní škola, mateřská školka, dětské hřiště. MHD – 20m od domu.

**Volné ihned.**

**Cena: 0** ,- Kč

**Stav: na prodej**

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)